

재단법인 엘트웰민초장학재단

재무제표에 대한
감사보고서

제 21(당) 기

2020년 01월 01일 부터

2020년 12월 31일 까지

제 20(전) 기

2019년 01월 01일 부터

2019년 12월 31일 까지

대성삼경회계법인

목 차

독립된 감사인의 감사보고서	1
재무제표	
재무상태표	5
운영성과표	6
주석	7

독립된 감사인의 감사보고서

재단법인 엘트웰민초장학재단

이사회 귀중

감사의견

우리는 재단법인 엘트웰민초장학재단의 재무제표를 감사하였습니다. 해당 재무제표는 2020년 12월 31일과 2019년 12월 31일 현재의 재무상태표, 동일로 종료되는 보고기간의 운영성과표 그리고 유의적 회계정책의 요약을 포함한 재무제표의 주석으로 구성되어 있습니다.

우리의 의견으로는 별첨된 재단법인 엘트웰민초장학재단의 재무제표는 재단의 2020년 12월 31일과 2019년 12월 31일 현재의 재무상태, 동일로 종료되는 보고기간의 재무성과를 공익법인의 설립·운영에 관한 법률과 공익법인회계기준에 따라 중요성의 관점에서 공정하게 표시하고 있습니다.

감사의견근거

우리는 대한민국의 회계감사기준에 따라 감사를 수행하였습니다. 이 기준에 따른 우리의 책임은 이 감사보고서의 재무제표감사에 대한 감사인의 책임 단락에 기술되어 있습니다. 우리는 재무제표감사와 관련된 대한민국의 윤리적 요구사항에 따라 법인으로부터 독립적이며, 그러한 요구사항에 따른 기타의 윤리적 책임들을 이행하였습니다. 우리가 입수한 감사증거가 감사의견을 위한 근거로서 충분하고 적합하다고 우리는 믿습니다.

재무제표에 대한 경영진과 지배기구의 책임

경영진은 공익법인의 설립·운영에 관한 법률과 공익법인회계기준에 따라 이 재무제표를 작성하고 공정하게 표시할 책임이 있으며, 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는 재무제표를 작성하는데 필요하다고 결정한 내부통제에 대해서도 책임이 있습니다.

경영진은 재무제표를 작성할 때, 법인의 계속기업으로서의 존속능력을 평가하고 해당되는 경우, 계속기업 관련 사항을 공시할 책임이 있습니다. 그리고 경영진이 법인을 청산하거나 영업을 중단할 의도가 없는 한, 회계의 계속기업전제의 사용에 대해서도 책임이 있습니다.

지배기구는 법인의 재무보고절차의 감시에 대한 책임이 있습니다.

재무제표감사에 대한 감사인의 책임

우리의 목적은 법인의 재무제표에 전체적으로 부정이나 오류로 인한 중요한 왜곡표시가 없는지에 대하여 합리적인 확신을 얻어 우리의 의견이 포함된 감사보고서를 발행하는데 있습니다. 합리적인 확신은 높은 수준의 확신을 의미하나, 감사기준에 따라 수행된 감사가 항상 중요한 왜곡표시를 발견한다는 것을 보장하지는 않습니다. 왜곡표시는 부정이나 오류로부터 발생할 수 있으며, 왜곡표시가 재무제표를 근거로 하는 이용자의 경제적 의사결정에 개별적으로 또는 집합적으로 영향을 미칠 것이 합리적으로 예상되면, 그 왜곡표시는 중요하다고 간주됩니다.

감사기준에 따른 감사의 일부로서 우리는 감사의 전 과정에 걸쳐 전문가적 판단을 수행하고 전문가적 의구심을 유지하고 있습니다. 또한, 우리는:

- 부정이나 오류로 인한 재무제표의 중요왜곡표시위험을 식별하고 평가하며 그러한 위험에 대응하는 감사절차를 설계하고 수행합니다. 그리고 감사의견의 근거로서 충분하고 적합한 감사증거를 입수합니다. 부정은 공모, 위조, 의도적인 누락, 허위진술 또는 내부통제 무력화가 개입될 수 있기 때문에 부정으로 인한 중요한 왜곡표시를 발견하지 못할 위험은 오류로 인한 위험보다 큽니다.
- 상황에 적합한 감사절차를 설계하기 위하여 감사와 관련된 내부통제를 이해합니다. 그러나 이는 내부통제의 효과성에 대한 의견을 표명하기 위한 것이 아닙니다.

- 재무제표를 작성하기 위하여 경영진이 적용한 회계정책의 적합성과 경영진이 도출한 회계추정치와 관련 공시의 합리성에 대하여 평가합니다.
- 경영진이 사용한 회계의 계속기업전제의 적절성과, 입수한 감사증거를 근거로 계속기업으로서의 존속능력에 대하여 유의적 의문을 초래할 수 있는 사건이나, 상황과 관련된 중요한 불확실성이 존재하는지 여부에 대하여 결론을 내립니다. 중요한 불확실성이 존재한다고 결론을 내리는 경우, 우리는 재무제표의 관련 공시에 대하여 감사보고서에 주의를 환기시키고, 이들 공시가 부적절한 경우 의견을 변형시킬 것을 요구받고 있습니다. 우리의 결론은 감사보고서일까지 입수된 감사증거에 기초하나, 미래의 사건이나 상황이 회사의 계속기업으로서 존속을 중단시킬 수 있습니다.
- 공시를 포함한 재무제표의 전반적인 표시와 구조 및 내용을 평가하고, 재무제표의 기초가 되는 거래와 사건을 재무제표가 공정한 방식으로 표시하고 있는지 여부를 평가합니다.

우리는 여러 가지 사항들 중에서 계획된 감사범위와 시기 그리고 감사 중 식별된 유의적 내부통제 미비점 등 유의적인 감사의 발견사항에 대하여 지배기구와 커뮤니케이션합니다.

또한, 우리는 독립성 관련 윤리적 요구사항들을 준수하고, 우리의 독립성 문제와 관련된다고 판단되는 모든 관계와 기타사항들 및 해당되는 경우 관련 제도적 안전장치를 지배기구와 커뮤니케이션한다는 진술을 지배기구에게 제공합니다.

서울특별시 강남구 영동대로 333

대 성 삼 경 회 계 법 인

대 표 이 사 박 광 명

2021년 3월 24일

이 감사보고서는 감사보고서일 현재로 유효한 것입니다. 따라서 감사보고서일 후 이 보고서를 열람하는 시점 사이에 첨부된 회사의 재무제표에 중요한 영향을 미칠 수 있는 사건이나 상황이 발생할 수도 있으며 이로 인하여 이 감사보고서가 수정될 수도 있습니다.

(첨부)재 무 제 표

재단법인 엘트웰민초장학재단

제 21(당) 기

2020년 01월 01일 부터

2020년 12월 31일 까지

제 20(전) 기

2019년 01월 01일 부터

2019년 12월 31일 까지

첨부된 재무제표는 당사가 작성한 것입니다.
재단법인 엘트웰민초장학재단 이사장 채방은

본점 소재지 : (도로명주소) 서울시 강남구 봉은사로 322, 엘트웰빌딩 9층
(전 화) 02-508-2168

재 무 상 태 표

제 21(당) 기 2020년 12월 31일 현재

제 20(전) 기 2019년 12월 31일 현재

재단법인 엘트웰민초장학재단

(단위 : 원)

과 목	제 21(당) 기	제 20(전) 기
자산		
I. 유동자산	4,023,603,896	5,845,196,537
1. 현금및현금성자산	2,122,659,708	3,748,219,872
2. 미수금	288,300	470,690
3. 미수수익	228,485,478	167,782,625
4. 선급법인세	165,342,410	205,596,350
5. 유동성장기투자증권(주3)	1,506,828,000	1,723,127,000
II. 비유동자산	18,318,260,303	16,016,027,644
(1) 투자자산	18,318,011,303	16,015,778,644
1. 장기투자증권(주3)	18,318,011,303	16,015,778,644
(2) 유형자산(주4)	7,000	7,000
1. 집기비품	26,186,900	26,186,900
감가상각누계액	(26,179,900)	(26,179,900)
(3) 기타비유동자산	242,000	242,000
1. 전신전화가입권	242,000	242,000
자산총계	22,341,864,199	21,861,224,181
부채		
I. 유동부채	10,949,137	10,453,101
1. 예수금	1,755,240	1,697,940
2. 미지급비용(주8)	9,193,897	8,755,161
II. 비유동부채	43,335,030	36,631,690
1. 퇴직급여충당부채(주5)	43,335,030	36,631,690
III. 고유목적사업준비금	3,044,824,515	2,683,629,784
1. 고유목적사업준비금(주6,12)	3,044,824,515	2,683,629,784
부채총계	3,099,108,682	2,730,714,575
순자산(주10)		
I. 기본순자산	20,000,000,000	20,000,000,000
1. 출연금(주1,9)	20,000,000,000	20,000,000,000
II. 보통순자산	(1,062,690,058)	(1,062,690,058)
1. 잉여금(주12)	(1,062,690,058)	(1,062,690,058)
III. 순자산조정	305,445,575	193,199,664
매도가능증권평가이익	452,428,075	213,802,664
매도가능증권평가손실	(146,982,500)	(20,603,000)
순자산총계	19,242,755,517	19,130,509,606
부채와순자산총계	22,341,864,199	21,861,224,181

"첨부된 주석은 본 재무제표의 일부입니다."

운 영 성 과 표

제 21(당) 기 2020년 1월 1일부터 2020년 12월 31일까지

제 20(전) 기 2019년 1월 1일부터 2019년 12월 31일까지

재단법인 엘트웰민초장학재단

(단위 : 원)

과 목	제 21(당) 기		제 20(전) 기	
I. 사업수익		1,366,766,052		1,399,475,936
1. 이자수익(주11)	1,185,685,056		1,407,884,138	
2. 기부수익	14,790,000		9,685,000	
3. 매도가능증권처분손익	166,290,996		(18,093,202)	
II. 사업비용		1,005,571,321		1,055,830,335
(1) 분배비용		859,253,550		908,910,200
1. 장학금(주7)	836,355,000		876,162,000	
2. 교육훈련비	11,782,790		17,154,260	
3. 학생활동지원비	11,115,760		15,593,940	
(2) 인력비용		101,303,290		100,347,230
1. 급여	80,220,080		77,140,080	
2. 퇴직급여	6,703,340		7,777,770	
3. 복리후생비	14,379,870		15,429,380	
(3) 시설비용		35,762,501		36,089,855
1. 감가상각비	-		288,750	
2. 지급임차료(주8)	35,762,501		35,801,105	
(4) 기타비용		9,251,980		10,483,050
1. 여비교통비	11,000		154,400	
2. 통신비	163,340		185,810	
3. 회의비	3,600,000		4,800,000	
4. 소모품비	1,965,040		197,240	
5. 지급수수료	3,450,100		5,083,100	
6. 세금과공과	62,500		62,500	
III. 사업이익		361,194,731		343,645,601
IV. 사업외수익		-		-
V. 사업외비용		-		-
VI. 고유목적사업준비금 전입액(주12)		1,351,976,052		1,389,790,936
VII. 고유목적사업준비금 환입액(주12)		990,781,321		1,046,145,335
VIII. 법인세비용차감전당기운영이익(손실)		-		-
IX. 법인세비용		-		-
X. 당기운영이익		-		-

"첨부된 주석은 본 재무제표의 일부입니다."

주석

제 21(당) 기 2020년 12월 31일 현재

제 20(전) 기 2019년 12월 31일 현재

재단법인 엘트웰민초장학재단

1. 재단법인의 개요

재단법인 엘트웰민초장학재단(이하 "재단"이라 함)은 이타주의(Altruism) 경영이념에 입각해 정도경영, 투명경영을 통해 축적된 기업이윤의 일부를 민초를 위한 미래의 봉사자에게 지원하고자 사법, 행정, 교육, 언론 및 기타 전문분야에서 민초의 삶에 대한 신실한 이해와 이에 근거해 우리 사회의 건강한 발전을 위하여 진력할 수 있는 인재를 양성하기 위한 장학사업을 목적으로 2000년 11월 18일에 설립되었습니다.

재단은 엘트웰(주)의 3억원의 기본재산출연으로 설립되었으며, 이후 엘트웰(주), 엘트웰코리아 및 엘트웰텍(주)의 추가 출연으로 당기말 현재 기본재산출연금은 200억원입니다.

재단은 서울시 강남구 봉은사로 322, 엘트웰빌딩 9층에 주사무소를 두고 있으며, 이사장은 채방은입니다.

2. 중요한 회계처리방침

재단은 공익법인회계기준에 따라 재무제표를 작성하고 있으며, 재단이 적용하고 있는 중요한 회계정책은 다음과 같습니다. 당기에 적용된 회계정책은 전기에 적용된 회계정책과 동일합니다.

2-1. 현금성자산

채단은 큰 거래비용 없이 현금으로 전환이 용이하고 이자율 변동에 따른 가치변동의 위험이 중요하지 않은 유가증권 및 단기금융상품으로서 취득 당시 만기(또는 상환일)가 3개월 이내에 도래하는 것을 현금성자산으로 계상하고 있습니다.

2-2. 금융상품

단기금융상품은 단기적 자금운용목적으로 소유하거나 기한이 1년 이내에 도래하는 금융기관의 정기예금, 정기적금을 말하며 장기금융상품은 유동자산에 속하지 아니하는 금융상품을 말합니다.

2-3. 유가증권

유가증권은 주로 단기간 내의 매매차익을 목적으로 취득한 유가증권은 단기매매증권으로, 만기가 확정된 채무증권으로서 상환금액이 확정되었거나 확정이 가능한 채무증권을 만기까지 보유할 적극적인 의도와 능력이 있는 경우에는 만기보유증권으로, 단기매매증권이나 만기보유증권으로 분류되지 아니하는 유가증권은 매도가능증권으로 분류하고 있습니다. 분류의 적정성은 보고기간종료일 마다 재검토하고 있습니다.

유가증권의 취득원가는 유가증권 취득을 위하여 제공한 대가의 시장가격에 취득부대비용을 가산하고 이동평균법을 적용하여 산정한 가액으로 하고 있습니다. 한편, 단기매매증권은 공정가치로 평가하며 공정가치 변동은 당기손익으로 인식되고, 매도가능증권은 공정가치로 평가하며 미실현보유손익은 순자산조정으로 인식하고 당해 유가증권에 대한 순자산조정은 그 유가증권을 처분하거나 손상차손을 인식하는 시점에 일괄하여 당기손익에 반영합니다. 또한, 만기보유증권은 유효이자율법을 적용하여 상각후원가로 측정됩니다.

2-4. 유형자산

유형자산의 취득원가는 해당 자산의 제작원가 또는 매입원가에 취득부대비용을 가산한 금액으로 계상하고 있습니다. 감가상각은 자산별 경제적 내용연수를 적용하여 정액법으로 상각하고 있으며 자산별 내용연수는 다음과 같습니다.

과 목	추정내용연수
집기비품	4년

또한, 당사는 유형자산의 취득 또는 완성 후의 지출이 자산으로부터 발생하는 미래 경제적 효익이 기업에 유입될 가능성이 매우 높고 자산의 원가를 신뢰성있게 측정할 수 있을 때 자본적지출로, 그렇지 않은 경우에는 발생한 기간의 비용으로 인식하고 있습니다.

2-5. 퇴직급여충당부채

보고기간종료일 현재 1년 이상 근속한 전 임직원이 퇴직할 경우 근로기준법에 따라 지급하여야 할 퇴직금추계액을 퇴직급여충당부채로 계상하고 있습니다.

2-6. 이자수익의 인식

재단은 금융상품의 이자수익은 발생주의를 적용하여 인식하고 있습니다.

2-7. 법인세등

재단은 수익사업에서 발생한 이익은 법인세법등의 법령에 따라 각 사업연도에 부담할 법인세 및 법인세에 부가되는 세액의 합계액을 법인세비용으로 계상하고 있습니다.

2-8 고유목적사업준비금

재단은 법인세법 제29조에 따라 고유목적사업이나 지정기부금에 사용하기 위해 고유목적사업준비금전입액의 비용을 계상하면서 동일한 금액을 고유목적사업준비금의 부채계정으로 인식하였습니다. 고유목적사업준비금은 유동부채와 비유동부채로 구분하지 않고 별도로 표시합니다. 한편 동 준비금이 고유목적사업에 사용되었거나 미사용되어 임의 환입된 경우에는 고유목적사업준비금환입액으로 처리하고 있습니다.

3. 매도가능증권

가. 당기말과 전기말 현재 재단의 매도가능증권의 내역은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위 : 원)

구 분	취득가액	공정가액	장부가액	평가손익
<유동자산>				
한미부동산 전환사채	500,000,000	500,000,000	500,000,000	-
대한항공 신종자본증권	1,005,500,000	1,006,828,000	1,006,828,000	1,328,000
소계	1,505,500,000	1,506,828,000	1,506,828,000	1,328,000
<비유동자산>				
청주CGV 부동산펀드	3,000,000,000	3,023,340,000	3,023,340,000	23,340,000
광주첨단CGV 부동산펀드	2,900,000,000	3,011,795,000	3,011,795,000	111,795,000
알리안츠 달러채	1,770,262,528	1,804,172,173	1,804,172,173	33,909,645
푸르덴셜 달러채	3,117,872,640	3,210,253,730	3,210,253,730	92,381,090
세종시CGV 부동산펀드	1,100,000,000	1,082,345,000	1,082,345,000	(17,655,000)
푸본현대생명 후순위채권	1,008,100,000	1,018,086,000	1,018,086,000	9,986,000
푸본현대생명 후순위채권	1,003,900,000	1,027,020,300	1,027,020,300	23,120,300
로이즈은행 달러채	1,006,383,560	887,826,060	887,826,060	(118,557,500)
포드자동차 달러채	2,107,375,000	2,263,943,040	2,263,943,040	156,568,040
강동힐플러스 부동산펀드	1,000,000,000	989,230,000	989,230,000	(10,770,000)
소계	18,013,893,728	18,318,011,303	18,318,011,303	304,117,575
합계	19,519,393,728	19,824,839,303	19,824,839,303	305,445,575

<전기말>

(단위 : 원)

구 분	취득가액	공정가액	장부가액	평가손익
<유동자산>				
세종시OGV 부동산펀드	1,100,000,000	1,122,077,000	1,122,077,000	22,077,000
한미 부동산펀드	600,000,000	601,050,000	601,050,000	1,050,000
소계	1,700,000,000	1,723,127,000	1,723,127,000	23,127,000
<비유동자산>				
청주OGV 부동산펀드	3,000,000,000	3,032,130,000	3,032,130,000	32,130,000
광주첨단OGV 부동산펀드	2,900,000,000	2,913,485,000	2,913,485,000	13,485,000
알리안츠 달러채	1,770,262,528	1,804,172,173	1,804,172,173	33,909,645
푸르덴셜 달러채	3,117,872,640	3,210,253,730	3,210,253,730	92,381,090
취리히보험 달러채	2,040,070,812	2,058,096,741	2,058,096,741	18,025,929
대한항공 신증자본증권	1,005,500,000	1,006,244,000	1,006,244,000	744,000
푸본현대생명 후순위채권	1,008,100,000	987,619,000	987,619,000	(20,481,000)
푸본현대생명 후순위채권	1,003,900,000	1,003,778,000	1,003,778,000	(122,000)
소계	15,845,705,980	16,015,778,644	16,015,778,644	170,072,664
합계	17,545,705,980	17,738,905,644	17,738,905,644	193,199,664

4. 유형자산

당기 및 전기 중 유형자산의 취득과 처분 등에 따른 장부가액의 변동내역은 다음과 같습니다.

<당기>

(단위 : 원)

과 목	기초장부금액	신규취득자산	처분자산	감가상각비	기말장부금액
집기비품	7,000	-	-	-	7,000

<전기>

(단위 : 원)

과 목	기초장부금액	신규취득자산	처분자산	감가상각비	기말장부금액
집기비품	295,750	-	-	(288,750)	7,000

5. 퇴직급여충당부채

당기 및 전기 중 퇴직급여충당부채의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구 분	당 기	전 기
기 초 잔 액	36,631,690	28,853,920
설 정 액	6,703,340	7,777,770
지 급 액	-	-
기 말 잔 액	43,335,030	36,631,690

6. 고유목적사업준비금

당기와 전기 중 고유목적사업준비금의 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	기초	전입	사용	기말
당 기	2,683,629,784	1,351,976,052	(990,781,321)	3,044,824,515
전 기	2,339,984,183	1,389,790,936	(1,046,145,335)	2,683,629,784

7. 장학금

당기 및 전기 중 지급된 장학금의 내역은 다음과 같습니다.

(단위 :명,원)

구분	당 기		전 기	
	인원	금액	인원	금액
등록금	131명	504,555,000	127명	528,962,000
면학보조금	131명	331,800,000	127명	347,200,000
합계		836,355,000		876,162,000

8. 특수관계자와의 거래

가. 당기말 현재 채단과 특수관계에 있는 회사의 현황은 다음과 같습니다.

내역	회사명
기본재산출연	엘트웰(주), 엘트웰텍(주)

나. 특수관계자와의 주요 거래내용은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

회사명	거래내용	당기	전기
엘트웰코리아	지급임차료	-	35,801,105
엘트웰텍(주)	지급임차료	35,762,501	-

다. 특수관계자에 대하여 발생한 주요채권, 채무 잔액은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

회사명	계정과목	당기말	전기말
엘트웰코리아	미지급비용	-	2,970,811
엘트웰텍(주)	미지급비용	2,968,757	-

9. 기본순자산의 취득원가와 공정가치

당기말과 전기말 현재 기본순자산은 다음과 같습니다.

<당기말>

(단위 : 원)

구 분	취득원가	기말평가금액
<유동자산>		
대한항공 신종자본증권	1,005,500,000	1,006,828,000
신한금융투자 RP	1,000,000,000	1,000,000,000
신한은행 정기예금	1,000,000,000	1,000,000,000
<비유동자산>		
청주CGV 부동산펀드	3,000,000,000	3,023,340,000
광주첨단CGV 부동산펀드	2,900,000,000	3,011,795,000
세종시CGV 부동산펀드	1,100,000,000	1,082,345,000
알리안츠 달러채	1,804,172,173	1,804,172,173
푸르덴셜 달러채	3,152,541,303	3,210,253,730
포드자동차 달러채	2,120,120,830	2,263,943,040
로이즈은행 달러채	1,013,934,129	887,826,060
푸본현대생명 후순위채권(하나)	1,008,100,000	1,018,086,000
푸본현대생명 후순위채권(신금)	1,003,900,000	1,027,020,300
	20,108,268,435	20,335,609,303

<전기말>

(단위 : 원)

구 분	취득원가	기말평가금액
<유동자산>		
세종시CGV 부동산펀드	1,100,000,000	1,122,077,000
신한금융투자 RP	2,000,000,000	2,000,000,000
신한은행 정기예금	1,000,000,000	1,000,000,000
<비유동자산>		
청주CGV 부동산펀드	3,000,000,000	3,032,130,000
광주첨단CGV 부동산펀드	2,900,000,000	2,913,485,000
알리안츠 달러채	1,804,172,173	1,804,172,173
푸르덴셜 달러채	3,152,541,303	3,210,253,730
취리히보험 달러채	2,066,890,813	2,058,096,741
대한항공 신종자본증권	1,005,500,000	1,006,244,000
푸본현대생명 후순위채권(KTB)	1,008,100,000	987,619,000
푸본현대생명 후순위채권(신금)	1,003,900,000	1,003,778,000
	20,041,104,289	20,137,855,644

10. 순자산의 변동

재단의 당기와 전기의 순자산 변동내역은 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

과목	기본순자산	보통순자산		순자산조정	합계
		적립금	잉여금		
전기초	21,000,000,000	-	(2,062,690,058)	258,763,037	19,196,072,979
기본순자산증감	(1,000,000,000)	-	1,000,000,000	-	-
당기운영이익(손실)	-	-	-	-	-
매도가능증권평가손익	-	-	-	(65,563,373)	(65,563,373)
전기말	20,000,000,000	-	(1,062,690,058)	193,199,664	19,130,509,606
당기초	20,000,000,000	-	(1,062,690,058)	193,199,664	19,130,509,606
당기운영이익(손실)	-	-	-	-	-
매도가능증권평가손익	-	-	-	112,245,911	112,245,911
당기말	20,000,000,000	-	(1,062,690,058)	305,445,575	19,242,755,517

11. 주요 거래내용

당기와 전기 중 총자산 또는 사업수익금액의 10% 이상에 해당하는 주요 거래내용은 다음과 같습니다.

< 당기 >

(단위 : 원)

거래처명	계정과목	수익
청주CGV부동산펀드	이자수익	216,135,110
광주첨단CGV부동산펀드	이자수익	108,759,767
강동홈플러스부동산펀드	이자수익	58,606,558
세종시CGV부동산펀드	이자수익	83,455,374
알리안츠 달러채	이자수익	105,051,844
푸르덴셜 달러채	이자수익	155,101,635
푸본현대생명보험후순위채권	이자수익	42,500,000
로이즈은행 달러채	이자수익	89,114,147
취리히보험 달러채	이자수익	62,954,335
포드자동차 달러채	이자수익	107,344,605
합 계		1,029,023,375

< 전기 >

(단위 : 원)

거래처명	계정과목	수익
청주CGV부동산펀드	이자수익	209,275,629
부산대메가박스부동산펀드	이자수익	361,559,879
광주첨단CGV부동산펀드	이자수익	217,500,452
합 계		788,335,960